

Viktig information från styrelsen –

Rasad betong från balkong i port 2

På tisdag eftermiddag fick styrelsen kännedom om att stora bitar av betong hade rasat ner från en av balkongerna på baksidan av huset, vid port 2. De flesta betongbitarna landade på garagetaket, vilket till stor del kan tillskrivas en markis som bromsade fallet och förhindrade att betongen föll rakt ner.

Styrelsen agerade omedelbart och gick runt i området för att säkerställa att ingen person kommit till skada och att inga materiella skador uppstått.

Under onsdagen genomfördes en inspektion tillsammans med Energibevakning för att försöka fastställa var betongen har lossnat ifrån. Vi har en teori, men eftersom vissa boende är bortresta har vi ännu inte kunnat kontrollera alla lägenheter.

Följande åtgärder har/kommer att vidtas:

- *Avspärning av altanpartiet (plan 1) som inte är under tak.*
- *Avspärning på samtliga balkonger i fyrarumslägenheter för att förhindra tillträde till balkongräcket.*
- *Styrelsen kontaktar firmor som kan säkerställa att inga olyckor inträffar på kort sikt.*
- *Det planerade fasad-, fönster- och balkongprojektet kommer att påskyndas.*

I nuläget bedömer vi att den största risken finns på husets baksida, särskilt vid balkongerna i fyrarumslägenheterna. Vi uppmanar därför alla boende att iaktta största möjliga försiktighet vid vistelse på balkongerna, tills vidare information ges.

Tack för er förståelse och ert samarbete.

Styrelsen
2025-08-29