

Uppdaterad 2021-02-22

Policy för parkerings- och garageplatser

Föreningen har i dags dato 47 garageplatser av tre olika klasser; **liten** upp till 2,5 m; **mellan** 2,5-3,3 m samt **stor** > 3,3 m. Dessutom finns 9 utomhusplatser. Till parkeringsplatsen ingår rätten att tvätta bilen i biltvätten.

Parkeringsplats upplåts till den som:

- är medlem eller hyresgäst i fastigheten. Obs! Andrahandsuthyrning räknas ej.
- innehar ett fordon som brukas aktivt.
- ansökt om plats och fått den beviljad av styrelsen.

I första hand erbjuds en så kallad **ordinarie plats** med en uppsägningstid på 3 månader. I mån av utrymme kan även **extraplats** hyras, med en uppsägningstid om 1 månad. Uppsägningstiden gäller båda parter. Ordinarie plats förnyas automatiskt var 6 månad under förutsättning att ingen av parterna har sagt upp avtalet. För extra plats är motsvarande tid 3 månader.

Turordningsregler tilldelning av plats

Ordinarie plats tilldelas enligt principen att den sökande som har längst kötid tilldelas plats.

Extra plats tilldelas enligt principen att den sökande som har längst kötid tilldelas plats.

Turordning återtagande av plats

1. Om hyrestagaren inte bor i lägenheten och därför inte använder platsen regelbundet
2. Om hyrestagaren inte aktivt brukar parkeringsplatsen för ett motorfordon

3. Om motorfordonet inte brukas aktivt under året utan endast är uppställd av någon anledning
4. Om hyrestagaren endast äger ett (1) motorfordon men hyr två (2) platser så görs återtagandet i kronologisk ordning dvs den som har haft extra platsen längst tid blir av med den. Ett förbehåll finns om ordinarie plats inte är av gängse bredd.
5. Om hyrestagaren hyr två (2) platser men delar extra platsen med annan hyrestagare, återtas den extraplatsen i kronologisk ordning dvs den som har haft extra platsen längst tid blir av med den. Ett förbehåll finns om ordinarie plats inte är av gängse bredd.

OBS! Punkt 4 och 5 gäller enbart för extra platser när sökande finns för ordinarie plats.

Policy kölista

1. Boende i fastigheten har rätt att ställa sig i kö för parkeringsplats.
2. I kölistan skall det anges om den sökande vill ha:
 - a. garage eller uteplats,
 - b. ordinarie eller extra plats,
 - c. platsens storlek.
3. Sökande för ordinarie plats går före sökande för extraplats
4. Sökande med längst kötid går före sökande med kortare kötid
5. Vid ett återtag av extraplats har, den som blir av med extraplatsen, förtur till en ny extraplats.